



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador PREFEITURA DE RIO DOS ÍNDIOS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PRÉDIO ASSISTÊNCIA SOCIAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA PRÉDIO ASSISTÊNCIA SOCIAL	MUNICÍPIO / UF RIO DOS ÍNDIOS/RS	BDI 1 24,43%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA PRÉDIO ASSISTÊNCIA SOCIAL									33.331,19	
1.			REFORMA DA COBERTURA DO PRÉDIO					-	23.952,54	
1.1.			RETIRADA DA COBERTURA EXISTENTE					-	910,43	
1.1.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	175,16	3,65	BDI 1	4,54	795,23	RA
1.1.2.	SINAPI	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	30,00	3,09	BDI 1	3,84	115,20	RA
1.2.			NOVA COBERTURA					-	20.167,40	
1.2.1.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	180,96	58,52	BDI 1	72,82	13.177,51	RA
1.2.2.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	26,20	62,90	BDI 1	78,27	2.050,67	RA
1.2.3.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	23,20	92,50	BDI 1	115,10	2.670,32	RA
1.2.4.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	50,00	16,08	BDI 1	20,01	1.000,50	RA
1.2.5.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	30,20	33,75	BDI 1	42,00	1.268,40	RA
1.3.			REFORMA DAS ABAS					-	2.874,71	
1.3.1.	SINAPI	104756	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	M2	12,48	141,39	BDI 1	175,93	2.195,61	RA
1.3.2.	SINAPI	96122	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA PINUS). AF_08/2023	M	15,60	32,52	BDI 1	40,46	631,18	RA
1.3.3.	SINAPI	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	12,48	3,09	BDI 1	3,84	47,92	RA
2.			PINTURA EXTERNA PRÉDIO ASSISTÊNCIA SOCIAL					-	9.378,65	
2.1.			LIXAMENTO E PREPARAÇÃO DA BASE					-	3.873,89	
2.1.1.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	11,68	9,73	BDI 1	12,11	141,44	RA
2.1.2.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	150,48	2,01	BDI 1	2,50	376,20	RA
2.1.3.	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	129,52	11,81	BDI 1	14,70	1.903,94	RA
2.1.4.	SINAPI	104218	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	13,00	52,81	BDI 1	65,71	854,23	RA
2.1.5.	SINAPI	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	M2	10,50	3,55	BDI 1	4,42	46,41	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA DE RIO DOS ÍNDIOS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PRÉDIO ASSISTÊNCIA SOCIAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA PRÉDIO ASSISTÊNCIA SOCIAL	MUNICÍPIO / UF RIO DOS ÍNDIOS/RS	BDI 1 24,43%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA PRÉDIO ASSISTÊNCIA SOCIAL									33.331,19	
2.1.6.	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	20,96	21,15	BDI 1	26,32	551,67	RA
2.2.			APLICAÇÃO DE PINTURA					-	5.504,76	
2.2.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	129,52	13,69	BDI 1	17,03	2.205,73	RA
2.2.2.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	33,44	16,00	BDI 1	19,91	665,79	RA
2.2.3.	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	129,52	14,59	BDI 1	18,15	2.350,79	RA
2.2.4.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	10,50	21,62	BDI 1	26,90	282,45	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

RIO DOS ÍNDIOS/RS
Local
segunda-feira, 24 de junho de 2024
Data

Responsável Técnico
Nome: Edilson Pompeu da Silva Júnior
CREA/CAU: SC1549210
ART/RRT: 0